

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

п. Бугры, Гаражный проезд д. 23 к. 3

Задолженность собственников на 01.01.2024	2 109 918,98
Задолженность собственников на 31.12.2024	2 109 918,98

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	372 632,64	206 510,80	166 121,84
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	69 968,4	62 689,54	7 278,86
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	252 350,88	242 754,94	9 595,94
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	2 797 004,27	1 629 498,82	1 167 505,45
Уборка МОП	313 673,04	281 676,28	31 996,76
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	423 733,2	288 489,30	135 243,90

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 382 363,08 руб.

Накопительный остаток 401 195,05 руб.

Использование общего имущества*

52 800 руб. - размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.