

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

гп. Янино-1, ул. Голландская д. 8

Задолженность собственников на 01.01.2024	3 396 143,17
Задолженность собственников на 31.12.2024	3 079 395,7

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	295 157,12	71 820,00	223 337,12
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	180 657,97	145 511,35	35 146,62
Обслуживание видеонаблюдения	262 886,21	185 742,14	77 144,07
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 104 447,97	572 544,27	531 903,70
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	340 199,83	271 434,74	68 765,09
Содержание МКД	4 217 453,85	3 926 467,46	290 986,39
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 648 033,91	619 203,14	1 028 830,77
Уборка МОП	1 830 759,29	702 069,23	1 128 690,06
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 703 768,24	1 274 888,96	428 879,28

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 1 725 686,55 руб.

Накопительный остаток 1 099 121,17 руб.

Использование общего имущества*

35 650 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода