

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики
д. 57 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2024	3 346 7995,14
Задолженность собственников на 31.12.2024	3 402 245,8

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 102 444,31	947 771,07	154 673,24
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	164 999,15	133 742,32	31 256,83
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 107 659,13	688 780,55	418 878,58
Обслуживание оборудования в ИТП	249 383,5	0,00	249 383,50
Обслуживание ОПУ (общедомовые приборы учета)	318 568,76	277 200,00	41 368,76
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство)	318 568,76	259 675,04	58 893,72
Содержание МКД	4 491 896,81	4 345 235,94	146 660,87
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	1 869 436,62	1 201 502,59	667 934,03
Уборка МОП	1 199 004,38	1 681 794,58	-482 790,20
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 814 851,7	1 559 998,73	254 852,97
Услуги РЦ (расчет и выпуск квитанций)	140 420,34	1 207,50	139 212,84

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 2 023 442,92 руб.

Накопительный остаток 4 043 054,74 руб.

Использование общего имущества*

104 800 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода

