

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики
д. 59 корп. 2

Задолженность собственников на 01.01.2023	7 124 712,39
Задолженность собственников на 31.12.2023	7 291 043,77

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 503 286,82	1 690 950,2	-187 663,42
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	606 888,8	177 259,45	429 629,35
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 226 225,88	536 472,80	689 753,1
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство)	486 337,01	419 369,83	66 967,18
Содержание МКД	6 000 787,75	6 272 051,39	-271 263,64
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	2 133 872,12	990 566,2	1 143 305,90
Уборка МОП	2 186 408,86	1 241 942,6	944 466,24
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	2 427 511,36	2 248 910,59	178 600,77

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 2 782 848,76 руб.

Накопительный остаток 4 632 739,07 руб.

Использование общего имущества*

45 030 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода