

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики
д. 59 корп. 2

Задолженность собственников на 01.01.2024	7 291 043,77
Задолженность собственников на 31.12.2024	7 986 062,4

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 600 141,68	1 718 986,82	-118 845,14
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	647 064,1	177 259,45	469 804,65
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 292 172,32	537 049,58	755 122,74
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	517 246,84	419 369,83	97 877,01
Содержание МКД	6 385 099,55	6 013 117,99	371 981,56
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	2 271 932,76	977 518,50	1 294 414,26
Уборка МОП	2 325 517,43	1 337 836,50	987 680,93
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	2 582 064,32	2 294 763,67	287 300,65

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 12 692 744,32 руб.

Накопительный остаток - 4 753 602,16 руб.

Использование общего имущества*

140 800 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода