

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 64 к. 1

Задолженность собственников на 01.01.2024	2 623 465,1
Задолженность собственников на 31.12.2024	2 873 715,04

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 161 354,72	743 130,86	418 223,86
Механизированная уборка территории	697 507,2	35 882,00	661 625,20
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	191 839,08	13 427,01	178 412,07
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 083 016,66	508 062,85	574 953,81
Обслуживание ОПУ	272 026,43	277 200	-5 173,57
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	369 677,14	302 107,81	67 569,33
Содержание МКД	11 892 469,32	7 332 479,13	4 559 990,19
Уборка МОП	1 558 935,38	1 159 200	399 735,38
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 468 258,08	1 520 310,21	-52 052,13

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 1 845 975,27 руб.
Накопительный остаток 1 168 606,87 руб.

Использование общего имущества*
49 800 руб. - размещение оборудования
*за минусом налога дохода