

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 64 к. 2

Задолженность собственников на 01.01.2024	1 757 096,85
Задолженность собственников на 31.12.2024	1 196 956,56

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	452 333,76	283 060,42	169 273,34
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	122 251,68	62 755,81	59 495,87
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	389 026,02	353 595,85	35 430,17
Обслуживание ОПУ	105 951,36	93 188	12 763,86
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	47 995,12	18 978,59	29 016,53
Содержание МКД	4 618 396,8	2 985 711,98	1 632 684,82
Уборка МОП	730 877,99	660 765	70 112,99
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	571 868,88	474 765,52	97 103,36

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 865 938,45 руб.

Накопительный остаток 223 984,40 руб.

Использование общего имущества*
49 800 руб. - размещение оборудования
*за минусом налога дохода