

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 64 к. 3

Задолженность собственников на 01.01.2024	4 277 379,34
Задолженность собственников на 31.12.2024	2 256 888,00

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	879 578,99	550 422,11	329 156,88
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	145 293,48	114 486,31	30 807,17
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	798 388,14	378 732,51	419 655,63
Обслуживание ОПУ	206 026,8	186 375	19 651,80
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	34 351,45	25 423,17	8 928,28
Содержание МКД	9 535 338,48	5 083 650,51	4 451 687,97
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 130 795,18	912 929,77	217 865,41

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 1 323 946,78 руб.

Накопительный остаток 819 342,28 руб.

Использование общего имущества\*  
49 800 руб. - размещение оборудования  
\*за минусом налога дохода