

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 68 к. 1

Задолженность собственников на 01.01.2024	1 034 339,05
Задолженность собственников на 31.12.2024	1 203 568,62

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	662 256,46	326 290,04	335 966,42
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	83 525,22	59 574,7	23 950,53
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	517 278,75	395 107,30	122 171,45
Обслуживание ОПУ	204 538,44	184 800	19 738,44
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	156 913,08	115 087,52	41 825,56
Содержание МКД	2 258 458,68	2 326 900,68	-68 442,00
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	978 825,54	617 939,00	360 886,54
Уборка МОП	820 541,4	605 798	214 743,90
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	821 913,27	609 228,72	212 684,55

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 1 124 081,17 руб.

Накопительный остаток 280 744,63 руб.

Использование общего имущества*

52 800 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода