**Генеральный директор:** Курочкин Михаил Викторович **Главный бухгалтер:** Тучкова Евгения Александровна **Телефон центрального офиса:** 8 (812) 386-86-01

**Телефон диспетчера:** 386-86-03 (прием заявок круглосуточно)

**Сайт**: [www.ukcds.spb.ru](http://www.ukcds.spb.ru/)

 ЛАВРИКИ

**Отчет за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

**по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 70 к. 1

**Задолженность собственников на 01.01.2021**

**Задолженность собственников на 31.12.2021**

**0**

**720 850,07**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуг**  | **Начислено за услуги** | **Выполнено работ на сумму** | **Остаток** |
| **Диспетчеризация** *(з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)* | 94 583,16 | 16 079,14 | 78 504,02 |
| **Обслуживание АППЗ (***автоматизированная противопожарная защита)* |   |   |   |
| **Обслуживание лифтов** *(обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)* | 76 567,32 | 31 460,73 | 45 106,59 |
| **Обслуживание ОПУ** | 29 276,43 | 4 976,99 | 24 299,44 |
| **Обслуживание ПЗУ, видео** *(переговорно-замочное устройство, видео)* |   |   |   |
| **Содержание МКД** | 322 033,84 | 301 746,62 | 20 287,22 |
| **Содержание придомовой территории** *(Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)* |   |   |   |
| **Уборка МОП** |   |   |   |
| **Управление МКД** *(оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)* | 117 329,43 | 49 709,77 | 67 619,66 |
|  |  |  |  |
| **Текущий ремонт**  *(меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)* |  |  |  |
| **Выполнено работ на сумму 0,00 руб** |  |  |  |
| **Накопительный остаток 142 551,11 руб** |  |  |  |