

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Шоссе в Лаврики д. 72 к. 4

Задолженность собственников на 01.01.2024	914 299,38
Задолженность собственников на 31.12.2024	912 497,81

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	592 518,87	333 790,12	258 728,75
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	73 419,18	60 404,15	13 015,03
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	499 073,33	405 174,50	93 898,83
Обслуживание ОПУ	189 232,98	184 800	4 432,98
Обслуживание ПЗУ, видео (переговорно-замочное устройство, видео)	178 548,24	116 689,73	61 858,51
Содержание МКД	3 955 952,73	2 964 104,17	991 848,56
Уборка МОП	801 048,57	548 100	252 948,57
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	745 208,31	480 992,99	264 215,32

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 815 003,05 руб.
Накопительный остаток – 58061,75 руб.

Использование общего имущества*
128 700 руб. - размещение оборудования
*за минусом налога дохода