

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

г. Мурино, ул. Новая д. 11 корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2020				1 718 005,98
Задолженность собственников на 31.12.2020				1 967 348,88
	Начислено	Потрачено	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	206 955,0	202 942,29	4 012,71	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	119 247,48	119 245,44	2,04	
Обслуживание видеонаблюдения	155 711,03	125 040,00	30 671,03	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	483 882,5	270 077,69	213 804,79	
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	95 596,1	95 593,56	2,52	
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	909 616,32	1 541 789,64	-632 173,32	
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	524 284,0	344 976,78	179 307,19	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	477 974,64	601 662,29	-123 687,65	
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	575 530,31	1 733 837,23	-743 706,93	

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

13 950 руб. - размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.