

Отчет за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

ул. Русановская, дом 16, стр. 3

Задолженность собственников на 01.01.2020	4 717 375,17
Задолженность собственников на 31.12.2020	4 923 801,71

	Начислено	Потрачено	Остаток
Вывоз мусора	2 561 541,99	3 066 450,00	- 504 908,01
Уборка МОП	2 536 034,84	2 195 937,67	340 097,17
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	1 659 148,20	1 397 207,55	261 940,65
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита, обслуживание систем экстренного оповещения)	321 476,08	248 808,30	72 667,78
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	1 910 286,84	1 491 223,18	419 063,66
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	341 884,63	244 800,00	97 084,63
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	566 424,28	413 230,30	153 193,98
Содержание МКД	6 123 209,92	5 996 225,92	126 984,00
Содержание придомовой территории (ежемесячная уборка территории, благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	2 464 599,57	2 045 949,22	418 650,35
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	2 474 834,80	2 183 610,70	291 224,10
Услуги РЦ	221 040,00	211 768,14	9 271,86
Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)	3 219 793,52	598 496,61	4 377 021,55

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ"

15 345 руб. - размещение оборудования

* прибыль за минусом налога дохода.