

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Мурино, ул. Новая д. 19

Задолженность собственников на 01.01.2022	3 966 575,93
Задолженность собственников на 31.12.2022	4 065 471,84

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	900 732,50	587 738,04	312 994,47
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	359 128,04	150 131,12	208 996,92
Обслуживание видеонаблюдения	219 246,06	117 872,35	101 373,71
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	881 213,01	598 905,71	282 307,30
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство, видео)	287 842,92	292 601,28	-4 758,36
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	3 557 642,20	4 222 455,05	-664 812,85
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	1 006 095,12	515 385,86	490 709,26
Уборка МОП	633 516,54	455 734,82	177 781,72
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	1 436 957,27	2 064 690,28	-627 733,01

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму **1 754 338,99 руб.**

Накопительный остаток **1 313 569,46 руб.**

Использование общего имущества*

ООО "ПАКТ" 18 135 руб. - размещение оборудования

ООО "ЭрТелеком" 14 880 руб. - размещение оборудования

*за минусом налога дохода

