ЧЕРНАЯ РЕЧКА

**Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

**по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

Генеральный директор: Ярцева Екатерина Борисовна

Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна

Телефон секретаря: (812) 313-41-45

Сайт: https://www.ukcds.spb.ru

 пер. Вазаский, д. 3, стр. 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Задолженность собственников на 01.01.2023** | **1 646 075,56** |  |  |
| **Задолженность собственников на 31.12.2023** | **13 156 608,43** |  |  |
|   |   |   |   |
| **Наименование услуг**  | **Начислено за услуги** | **Выполнено работ на сумму**  | **Остаток** |
|  | **19 307 387,13** | **19 134 066,46** | **173 320,67** |
| Диспетчеризация | 2 021 265,27 | 2 015 465,32 | 5 799,95 |
| Обслуживание АППЗ | 197 608,84 | 153 628,46 | 43 980,38 |
| Обслуживание лифтов | 1 051 384,48 | 1 061 516,00 | -10 131,52 |
| Обслуживание ПЗУ, видео | 456 209,75 | 449 928,25 | 6 281,50 |
| Содержание мест накопления ТКО | 669 292,91 | 665 937,59 | 3 355,32 |
| Содержание МКД | 10 150 091,9 | 10 072 029,34 | 78 062,56 |
| Уборка МОП | 2 790 464,04 | 2 769 908,52 | 20 555,52 |
| Управление МКД | 1 971 069,94 | 1 945 652,98 | 25 416,96 |
| Встроенный паркинг |
|   | **1 356 298,04** | **1 304 944,96** | **51 353,08** |
| Диспетчеризация | 116 966,09 | 103 597,56 | 13 368,53 |
| Обслуживание АППЗ | 2 582,04 | 5 498,56 | -2 916,52 |
| Обслуживание лифтов | 61 003,88 | 54 386,99 | 6 616,89 |
| Обслуживание ПЗУ, видео | 32 532,58 | 29 400,00 | 3 132,58 |
| Содержание мест накопления ТКО | 19 365,3 | 15 891,56 | 3 473,74 |
| Содержание паркинга | 594 192,19 | 557 903,97 | 36 288,22 |
| Уборка МОП | 170 414,63 | 159 985,87 | 10 428,76 |
| Уборка паркинга | 247 062,84 | 271 687,98 | -24 625,14 |
| Управление паркингом | 112 178,49 | 106 592,47 | 5 586,02 |