

**Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома**

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

пр-т. Кузнецова, д. 12, корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2024	2 078 317,76
Задолженность собственников на 31.12.2024	846 179,73

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	5 510 314,57	5 212 416,52	297 898,0
Диспетчеризация	566 427,97	466 265,04	100 162,9
Обслуживание АППЗ	90 357,22	66 293	24 064,3
Обслуживание лифтов	782 362,56	251 195,56	531 167,0
Обслуживание ОПУ	384 000,82	189 925	194 075,8
Обслуживание ПЗУ, видео	120 720,46	77 682	43 038,5
Содержание МКД	2 031 023,62	3 270 781,30	-1 239 757,7
Содержание придомовой территории	296 543,53	387 169	-90 625,3
Управление МКД	1 164 476,62	476 776,01	687 700,6
Услуги РЦ	74 401,77	26 329,89	48 071,9

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатабельном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 833 959,40 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
36 000 руб. - предоставление доступа на объект