

Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

пр-т. Кузнецова, д. 12, корп. 1

| | |
|--|---------------------|
| Задолженность собственников на 01.01.2024 | 2 078 317,76 |
| Задолженность собственников на 31.12.2024 | 846 179,73 |

| Наименование услуг | Начислено за услуги | Выполнено работ на сумму | Остаток |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------|
| | 5 510 314,57 | 5 212 416,52 | 297 898,0 |
| Диспетчеризация | 566 427,97 | 466 265,04 | 100 162,9 |
| Обслуживание АППЗ | 90 357,22 | 66 293 | 24 064,3 |
| Обслуживание лифтов | 782 362,56 | 251 195,56 | 531 167,0 |
| Обслуживание ОПУ | 384 000,82 | 189 925 | 194 075,8 |
| Обслуживание ПЗУ, видео | 120 720,46 | 77 682 | 43 038,5 |
| Содержание МКД | 2 031 023,62 | 3 270 781,30 | -1 239 757,7 |
| Содержание придомовой территории | 296 543,53 | 387 169 | -90 625,3 |
| Управление МКД | 1 164 476,62 | 476 776,01 | 687 700,6 |
| Услуги РЦ | 74 401,77 | 26 329,89 | 48 071,9 |

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 833 959,40 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
36 000 руб. - предоставление доступа на объект