

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

пр-т. Волковский, д. 6, стр. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	1 801 123,12
Задолженность собственников на 31.12.2022	2 045 949,47

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	11 321 944,27	11 130 307,38	191 636,89
Вывоз мусора	77 658,57	10 095,61	67 562,96
Диспетчеризация	1 456 285,22	1 499 512,05	-43 226,83
Обслуживание АППЗ	454 143,06	309 385,16	144 757,90
Обслуживание ИТП	199 822,96	206 876,98	-7 054,02
Обслуживание лифтов	605 263,46	598 264,25	6 999,21
Обслуживание ПЗУ, видео	399 645,84	304 376,54	95 269,30
Содержание мест накопления ТКО	363 276,29	347 225,92	16 050,37
Содержание МКД	3 887 464,08	3 592 328,39	295 135,69
Содержание придомовой территории	1 255 554,55	1 303 956,09	-48 401,54
Уборка МОП	1 294 913,58	1 543 338,77	-248 425,19
Управление МКД	946 436,45	963 071,57	-16 635,12
Услуги РЦ	381 480,21	451 876,05	-70 395,84
Встроенный паркинг			
	1 344 788,15	1 185 429,13	159 359,02
Диспетчеризация	107 381,07	87 775,81	19 605,26
Обслуживание АППЗ	36 277,18	63 528,81	-27 251,63
Обслуживание вентиляции	119 132,32	116 678,52	2 453,80
Обслуживание ворот, шлагбаума	7 833,50	49 096,69	-41 263,19
Обслуживание ИТП	15 961,47	42 434,61	-26 473,14
Обслуживание лифтов	49 336,98	53 769,58	-4 432,60
Обслуживание ПЗУ, видео	31 924,20	4 469,39	27 454,81
Содержание мест накопления ТКО	14 430,19	2 020,23	12 409,96
Содержание МКД	310 533,30	304 470,38	6 062,92
Содержание придомовой территории	92 575,63	12 960,59	79 615,04
Уборка паркинга	453 329,92	344 825,14	108 504,78
Управление МКД	75 599,63	73 487,61	2 112,02
Услуги РЦ	30 472,76	29 911,79	560,97

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму (дом) 598 321,76 руб.
Выполнено работ на сумму (паркинг) 50 074,73 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
ООО "ПАКТ" 18 972 руб. - размещение оборудования.