

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ш. Пулковское, д. 36, корп. 4, лит. А

Задолженность собственников на 01.01.2023	1 987 070,71
Задолженность собственников на 31.12.2023	1 121 023,97

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	12 822 675,08	11 100 064,60	1 722 610,49
Диспетчеризация	1 384 360,95	1 587 418,7	-203 057,77
Обслуживание АППЗ	233 477,49	153 528	79 949,61
Обслуживание лифтов	1 558 673,36	724 097,91	834 575,45
Обслуживание ОПУ	947 105,88	174 624	772 481,88
Обслуживание ПЗУ, видео	295 356,69	215 712	79 644,69
Содержание МКД	4 954 152,6	5 742 048,16	-787 895,56
Содержание придомовой территории	722 708,31	459 351,68	263 356,63
Управление МКД	2 726 640,78	2 043 094,11	683 546,67
Услуги РЦ	199,02	190,12	8,90

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 2 635 018,64 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
212 040 руб. - размещение оборудования;