

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Бугры, ул. Школьная д. 11 к. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022				7 293 573,63
Задолженность собственников на 31.12.2022				8 102 555,25
	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток	
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	266 132,95	340 883,07	-74 750,12	
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	79 204,53	64 851,59	14 352,94	
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	379 700,51	323 487,06	56 213,45	
Обслуживание ОПУ (эксплуатация приборов учета электрической энергии, эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды, эксплуатация приборов учета холодной воды)	226 529,92	120 198,89	106 331,03	
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	102 323,10	100 426,50	1 896,60	
Содержание МКД (аварийная служба, уборка МОП, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	1 349 386,35	5 611 483,01	-4 262 096,66	
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)	280 397,05	268 713,37	11 683,68	
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	931 454,30	905 308,16	26 146,14	

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 14 279 395,20 руб.

Накопительный остаток -13 317 833,48 руб.