

**Отчет за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

п. Бугры, ул. Тихая д. 1

|                                           |              |
|-------------------------------------------|--------------|
| Задолженность собственников на 01.01.2024 | 4 859 507,44 |
| Задолженность собственников на 31.12.2024 | 4 703 176,72 |

| Наименование услуг                                                                                                                 | Начислено за услуги | Выполнено работ на сумму | Остаток     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)                                          | 1 326 966,38        | 1 676 674,66             | -349 708,28 |
| <b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)                                                               | 220 795,53          | 174 725,84               | 46 069,69   |
| <b>Обслуживание видеонаблюдения</b>                                                                                                | 314 707,56          | 150 208,63               | 164 498,93  |
| <b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)                       | 1 213 263,5         | 597 879,11               | 615 384,39  |
| <b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство)                                                                          | 412 424,81          | 385 190,95               | 27 233,86   |
| <b>Содержание МКД</b>                                                                                                              | 5 115 362,69        | 5 448 904,79             | -333 542,10 |
| <b>Содержание придомовой территории</b> (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов) | 2 102 994,44        | 1 581 909,83             | 521 084,61  |
| <b>Уборка МОП</b>                                                                                                                  | 1 676 084,33        | 1 333 678,50             | 342 405,83  |
| <b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)                          | 2 066 001,98        | 2 030 621,17             | 35 380,81   |

**Использование общего имущества\***

49 800 руб. - размещение оборудования

\* прибыль за минусом налога дохода.