УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ

Генеральный директор: Деревянкина Анна Анатольевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон центрального офиса: 8 (812) 386-86-06
Телефон диспетчера: 386-86-03 (прием заявок круглосуточно)
Сайт: www.ukcds.spb.ru

УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Бугры, ул. Тихая д. 1

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация *(з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)*	746 051,53	911 821,70	-165 770,17
Обслуживание АППЗ (*автоматизированная противопожарная защита)*	123 971,34	111 450,59	12 520,75
Обслуживание видеонаблюдения	177 103,36	103 993,23	73 110,13
Обслуживание лифтов *(обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)*	688 002,01	388 692,08	299 309,93
Обслуживание ПЗУ *(переговорно-замочное устройство, видео)*	232 463,77	240 960,77	-8 497,00
Содержание МКД (аварийная служба, коврики, дератизация/дезинсекция, прочее (з/п инженерно-техническому персоналу, закупка материалов, мелкий ремонт/замена деталей, обслуживание инженерных сетей и оборудования, доставка материалов и т.д.)	2 875 716,26	3 477 478,58	-601 762,32
Содержание придомовой территории *(Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, покупка материалов)*	1 182 165,94	1 127 354,85	54 811,09
Уборка МОП	943 074,37	782 971,63	160 102,74
Управление МКД *(оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)*	1 162 256,41	1 721 653,56	-559 397,15