

**Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**  
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

п. Бугры, ул. Тихая д. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	6 451 948,81
Задолженность собственников на 31.12.2022	5 551 526,89

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
<b>Диспетчеризация</b> (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	532 893,95	504 575,33	28 318,62
<b>Обслуживание АППЗ</b> (автоматизированная противопожарная защита)	88 550,95	79 076,25	9 474,70
<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	126 502,40	73 521,86	52 980,54
<b>Обслуживание лифтов</b> (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	492 526,55	314 657,37	177 869,18
<b>Обслуживание ПЗУ</b> (переговорно-замочное устройство)	166 045,55	171 118,56	-5 073,01
<b>Содержание МКД</b>	2 054 083,05	1 642 470,46	411 612,59
<b>Содержание придомовой территории</b> (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	844 404,25	695 088,47	149 315,78
<b>Уборка МОП</b>	673 624,55	555 223,70	118 400,85
<b>Управление МКД</b> (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	830 183,15	829 454,16	728,99

**Текущий ремонт** (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

**Выполнено работ на сумму 7 565 001,88 руб.**

**Накопительный остаток -2 696 479,67 руб.**

**Использование общего имущества\***

ЗАО "ПАКТ"

7254 руб. - размещение оборудования

ПАКТ ООО

\* прибыль за минусом налога дохода.