

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

п. Бугры, ул. Тихая д. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	6 451 948,81
Задолженность собственников на 31.12.2022	5 551 526,89

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
Диспетчеризация (з/п, обслуживание диспетчерского оборудования и его приобретение)	532 893,95	504 575,33	28 318,62
Обслуживание АППЗ (автоматизированная противопожарная защита)	88 550,95	79 076,25	9 474,70
Обслуживание видеонаблюдения	126 502,40	73 521,86	52 980,54
Обслуживание лифтов (обязательное страхование лифтов, ежемесячное обслуживание, годовое обслуживание)	492 526,55	314 657,37	177 869,18
Обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)	166 045,55	171 118,56	-5 073,01
Содержание МКД	2 054 083,05	1 642 470,46	411 612,59
Содержание придомовой территории (Ежемесячная уборка территории, Благоустройство придомовой территории, закупка материалов)	844 404,25	695 088,47	149 315,78
Уборка МОП	673 624,55	555 223,70	118 400,85
Управление МКД (оплата труда, налоги и взносы, канцелярские расходы, обслуживание программ и т.д.)	830 183,15	829 454,16	728,99

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)

Выполнено работ на сумму 7 565 001,88 руб.

Накопительный остаток -2 696 479,67 руб.

Использование общего имущества*

ЗАО "ПАКТ"

7254 руб. - размещение оборудования

ПАКТ ООО

* прибыль за минусом налога дохода.