

**Утвержденные расценки на выполнение работ (оказание услуг)**

№ п/п	Наименование работ	Един. измер.	Цена в рублях един. измер. от
	Выполнение монтажных работ по электрике и сантехнике включает в себя при необходимости демонтаж. Материал в стоимость работ не входит. Стоимость работ уточняется в каждом конкретном случае отдельно и согласовывается с заказчиком. Надбавка за сложность работ составляет 50%. Гарантия на работы 1 год		
<b>Электромонтажные работы</b>			
1	Консультационные услуги на месте	усл	от 250 р.
4	Приобретения в магазинах для нужд заказчика	час	от 500 р.
6	Замена стартера	шт.	от 50.00 р.
7	Замена патрона в осветительных приборах	шт.	от 150.00 р.
8	Замена трансформатора галогенной лампы	шт.	от 500.00 р.
9	Замена деталей светильника	шт.	от 350.00 р.
10	Замена разъёма электрокабеля	шт.	от 150.00 р.
11	Замена переключателя электроплиты	шт.	от 300.00 р.
12	Монтаж распределительных (распаячных коробок) открытым способом	шт.	от 300.00 р.
13	Монтаж распределительных (распаячных коробок) скрытым способом	шт.	от 500.00 р.
14	Монтаж розетки/выключателя	шт.	от 300.00 р.
15	Монтаж розетки электроплиты	шт.	от 400.00 р.
16	Монтаж провода открытым способом	м.п.	от 150.00 р.
17	Монтаж провода в гофре	м.п.	от 200.00 р.
18	Монтаж провода в кабель канале	м.п.	от 200.00 р.
19	Монтаж регулятора светового потока	шт.	от 500.00 р.
20	Монтаж проводки в плинтусе	м.п.	от 150.00 р.
21	Опрессовка кабельных наконечников	шт.	от 100.00 р.
22	Подключение электроплиты	шт.	от 1 000.00 р.
23	Подключение духового шкафа	шт.	от 1 000.00 р.
24	Подключение посудомоечной машины	шт.	от 1 000.00 р.
25	Подключение стиральной машины	шт.	от 1 000.00 р.
26	Подключение водонагревателя	шт.	от 1 000.00 р.
27	Подключение полотенцесушителя с монтажом	шт.	от 1 000.00 р.
28	Подключение электрического пола	шт.	от 1 000.00 р.
29	Подключение гидромассажной ванны	шт.	от 1 000.00 р.
30	Подключение душевой кабины	шт.	от 1 000.00 р.
31	Подключение кухонной вытяжки	шт.	от 1 500.00 р.
32	Подключение вытяжного вентилятора с установкой	шт.	от 500.00 р.
33	Ремонт на месте осветительных приборов, розеток, выключателей и т.д.	шт.	от 300.00 р.
34	Установка люстры с подключением	шт.	от 1 500.00 р.
35	Установка электрощитка	шт.	от 2 000.00 р.
36	Установка электросчётчика	шт.	от 900.00 р.
37	Установка трёхполюсного автомата	шт.	от 900.00 р.
38	Установка двухполюсного автомата	шт.	от 500.00 р.
39	Установка однополюсного автомата	шт.	от 300.00 р.
40	Установка УЗО	шт.	от 600.00 р.
41	Установка звонка	шт.	от 350.00 р.
42	Установка точечных светильников на потолок и стену	шт.	от 500.00 р.
43	Установка ламп в светильники	шт.	от 50.00 р.
44	Установка колодки	шт.	от 150.00 р.
45	Установка дин-рейки	шт.	от 200.00 р.
<b>Сантехнические работы</b>			
1	Консультационные услуги на месте	усл	от 250 р.
4	Приобретения в магазинах для нужд заказчика	час	от 500 р.
6	Демонтаж радиатора для производства отделочных работ, с последующем монтажом на штатное место (при условии, что толщина стены не будет увеличена)	шт.	от 1 000.00 р.
7	Замена участка стояка ЦО (диаметром от 20 - 32 мм)	м.п.	от 1 400.00 р.
8	Замена обвязки сантехнической обвязки бытовой техники	шт.	от 1 000.00 р.
9	Замена или ремонт арматуры унитаза	шт.	от 500.00 р.
10	Замена резиновой манжеты смывного бачка	шт.	от 700.00 р.
11	Замена душевого шланга (прокладки)	шт.	от 500.00 р.
12	Крепление на стену мыльницы, бумагодержателя и т.д (1 и 2 отверстие)	шт.	от 300.00 р.
13	Крепление стульчака к унитазу	шт.	от 300.00 р.
14	Монтаж редуктора давления	шт.	от 700.00 р.
15	Монтаж обратного клапана	шт.	от 700.00 р.
16	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	от 700.00 р.
17	Монтаж фильтра тонкой очистки	шт.	от 700.00 р.
18	Монтаж пластикового компенсатора	шт.	от 700.00 р.
19	Монтаж арматуры на приборе отопления	шт.	от 700.00 р.
20	Монтаж шкафчика к стене (настенного, напольного) с подгоном под коммуникации	шт.	от 2 000.00 р.
21	Монтаж крана (маевского) на прибор отопления	шт.	от 200.00 р.
22	Монтаж коллектора (металлопластик)	шт.	от 1 000.00 р.
23	Монтаж коллектора (полипропилен)	шт.	от 2 500.00 р.
24	Отключение и слив стояка ГВС с последующим включением	шт.	от 900.00 р.
25	Отключение и слив стояка ХВС с последующим включением	шт.	от 700.00 р.
26	Отключение и слив стояка ЦО с последующим включением	шт.	от 1 000.00 р.
27	Отключение квартиры от коллектора системы ЦО и слив с последующим включением (встроенный дренаж)	шт.	от 500.00 р.
28	Отключение квартиры от коллектора системы ЦО и слив с последующим включением (отдельно расположенный дренаж)	шт.	от 900.00 р.
29	Подключение с установкой посудомоечной машины	шт.	от 1 500.00 р.

30	Подключение с установкой стиральной машины	шт.	от 1 500.00 р.
31	Подключение с установкой водонагревателя	шт.	от 2 000.00 р.
32	Подключение с установкой полотенцесушителя	шт.	от 2 500.00 р.
33	Подключение с установкой гидромассажной ванны	шт.	от 5 000.00 р.
34	Подключение с установкой душевой кабины	шт.	от 3 500.00 р.
35	Подключение с установкой унитаза напольного с бачком	шт.	от 2 000.00 р.
36	Подключение с установкой унитаза подвесного со скрытым бачком	шт.	от 3 000.00 р.
37	Подключение с установкой гигиенического душа	шт.	от 2 000.00 р.
38	Подключение с установкой писсуара, биде, умывальника	шт.	от 2 000.00 р.
39	Подключение с установкой ваны стальной	шт.	от 2 500.00 р.
40	Подключение с установкой ваны чугунной	шт.	от 3 500.00 р.
41	Подключение с установкой ваны акриловой	шт.	от 2 500.00 р.
42	Подключение с установкой душевого поддона	шт.	от 2 500.00 р.
43	Подключение с установкой душевой стойки	шт.	от 2 500.00 р.
44	Подключение с установкой умывальника	шт.	от 2 000.00 р.
45	Подключение с установкой радиатора	шт.	от 2 000.00 р.
46	Подключение с установкой смесителя	шт.	от 1 000.00 р.
47	Подключение с установкой сифона	шт.	от 500.00 р.
48	Подключение с установкой фильтра для питьевой воды с врезкой в мойку	шт.	от 2 000.00 р.
49	Прочистка унитаза	шт.	от 1 000.00 р.
50	Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	от 300.00 р.
51	Прочистка канализационных труб	шт.	от 500.00 р.
52	Повторная опломбировка одного прибора учёта ХВС или ГВС	шт.	от 250.00 р.
53	Разводка труб водопровода и канализации	м.п.	от 700.00 р.
54	Ремонтные работы на месте (замена прокладки, кранбуксы, прочистка аэратора)	шт.	от 300.00 р.
55	Устранение засора механическим способом	шт.	от 1 500.00 р.
56	Устранение засора с применением спецоборудования	шт.	от 2 000.00 р.
57	Установка ревизии пластиковой на смонтированную систему канализации (горизонт)	шт.	от 1 000.00 р.
58	Установка тройника трубы канализации до 50мм (при замене)	шт.	от 1 000.00 р.
59	Установка тройника трубы канализации более 50мм (при замене)	шт.	от 2 000.00 р.
60	Смена запорной арматуры (шаровых кранов) до 20мм	шт.	от 700.00 р.
61	Смена запорной арматуры (шаровых кранов) до 32 мм	шт.	от 900.00 р.
62	Смена запорной арматуры (шаровых кранов) до 40 мм	шт.	от 1 100.00 р.
<b>Плотницкие работы</b>			
1	Замена дверного глазка	шт.	от 150.00 р.
2	Замена / установка замка в почтовом ящике	шт.	от 200.00 р.
<b>Работы по согласованию с УК</b>			
1	Рассмотрение пакета документов (проекта) остекления балконов, лоджий, террас	шт.	от 5 000.00 р.
2	Рассмотрение пакета документов (проекта) по размещению оборудования систем кондиционирования	шт.	от 5 000.00 р.
3	Рассмотрение пакета документов (проекта) по размещению оборудования систем вентиляции	шт.	от 5 000.00 р.
4	Рассмотрение пакета документов (проекта) по размещению блоков оборудования спутникового телевидения	шт.	от 5 000.00 р.
5	Рассмотрение пакета документов (проекта) по размещению оборудования систем видеонаблюдения	шт.	от 5 000.00 р.
6	Рассмотрение пакета документов (проекта) по размещению рекламной вывески	шт.	от 5 000.00 р.
7	Рассмотрение пакета документов (проекта) перепланировки помещения без изменения инженерных систем (коммуникаций)	шт.	от 5 000.00 р.
8	Рассмотрение пакета документов (проекта) перепланировки помещения с изменением инженерных систем (коммуникаций)	шт.	от 7 500.00 р.
9	Рассмотрение пакета документов (проекта) перепланировки помещения категории "жилое помещение" в категорию "нежилое помещение"	шт.	от 30 000.00 р.
10	Рассмотрение пакета документов (проекта) по электроснабжению, в том числе по увеличению мощности электроснабжения. Консультационное сопровождение заказчика на всем этапе строительно-монтажных работ (при согласовании проекта увеличения мощности заказчиком)	шт.	от 10 000.00 р.
11	Рассмотрение пакета документов (проекта) перепланировки инженерных систем	шт.	от 5 000.00 р.
12	Консультирование заказчика по выбору подрядных организаций для выполнения различного вида работ	шт.	от 5 000.00 р.
13	Рассмотрение временных схем электроснабжения, водопровода и канализации	шт.	от 10 000.00 р.
14	Выдача Технических условий (ТУ)	шт.	от 1 200.00 р.
<b>Надзорные работы</b>			
1	Осуществление надзора за работами по размещению рекламных конструкций, кондиционеров и антенн	шт.	от 500.00 р.
2	Осуществление надзора за работами по размещению дополнительного инженерного оборудования	шт.	от 500.00 р.
3	Осуществление надзора за работами по замене внутриквартирного электросчетчика и электросчетчика без переноса	шт.	от 500.00 р.
4	Осуществление надзора за работами по замене внутриквартирных трубопроводов системы отопления, ХВС, ГВС	шт.	от 500.00 р.
<b>Прочее</b>			
1	Замена\прошивка ключа для ПЗУ (домофон) TM DS1990A	шт.	от 150.00 р.
2	Замена\прошивка ключа для ПЗУ (домофон) VIZIT-RF2.1 RF (RFID-125 kHz брелок EM-Marine)	шт.	от 200.00 р.
3	Замена\прошивка ключа для ПЗУ (домофон) EM-Marine	шт.	от 200.00 р.
4	Замена\прошивка брелка-передатчика для ворот\шлагбаумов CAME 001TW2EE (2-х канальный)	шт.	от 1 600.00 р.
5	Замена\прошивка брелка-передатчика для ворот\шлагбаумов CAME 806TS-0130(TOPP44RGR) (4-х канальный с динамическим кодом)	шт.	от 1 600.00 р.
6	Замена\прошивка брелка-передатчика для ворот\шлагбаумов CAME 001TW4TT (4-х канальный)	шт.	от 2 100.00 р.
7	Замена\прошивка радиобрелка для ворот\шлагбаумов CilexKF1	шт.	от 1 300.00 р.
8	Замена\прошивка пульта для ворот\шлагбаумов DOORHAN Transmitter 2-PRO-Black (2-х канальный 433МГц)	шт.	от 1 100.00 р.

9	Замена\прошивка пульта для ворот\шлагбаумов дистанционного управления AN-Motors AT-4 (4-х канальный)	шт.	от 1 100.00 р.
---	--	-----	----------------